



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Станко Филиповић**

**Народног хероја бр. 12/5Л**

**Врање**

**Број предмета: ИИ 1111/20**

**Идент. број предмета: 05-01-01111-20-0016**

**Дана: 23.08.2024. године**

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Станко Филиповић, у извршном предмету

**Извршног повериоца: "EUROBANK" а.д. Београд, Београд, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ 17171178, ПИБ 100002532, број рачуна 150-150001-21 који се води код банке Eurobank Direktna а.д., кога заступају адв. Тања Савић, Ниш, Синђелићев трг бр.1, адв. Милан Петровић, Ниш, Синђелићев трг бр. 1, адв. Милан Максимовић, Ниш, Синђелићев трг бр. 1, по пуномоћју у списима предмета против**

**Извршног дужника: Јелица Стојановић, Врање, ул. Устаничка бр. 4, ЈМБГ 1508964747021, ИД (1741/16) ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Врању ИИ-1741/2016 од 02.06.2016. године, на основу чл. 189 и 190 ЗИО доноси следећи:**

### **ЗАПИСНИК О НЕПОСРЕДНОЈ ПОГОДБИ**

састављен дана 27.06.2024. године у просторијама Јавног извршитеља Филиповић Станка у Врању, ул. Народног Хероја 12/5Л, са почетком у 10,00 часова

#### **ПРИСУТНИ СУ:**

Јавни извршитељ:

Филиповић Станко

За извршног повериоца:  
"EUROBANK" а.д. Београд.  
Нико, уредно обавештени

За извршног дужника:  
Јелица Стојановић, Врање  
Нико уредно обавештени

Понуђачи: Нико, од осталих лица нико,

Констатује се да непосредну погодбу спроводи јавни извршитељ на основу решења о извршењу Основног суда у Врању ИИ-1741/2016 од 02.06.2016. године и зључкој јавног извршитеља ИИ.бр.1111/2020 од 26.07.204.године продајом непокретности извршног дужника по јавном огласу објављеном на огласној табли суда.

Јавном продајом руководи Јавни извршитељ Филиповић Станко.

Предмет јавне продаје је непокретности извршног дужника Јелице Стојановић, Врање, ул. Устаничка бр. 4, ЈМБГ 1508964747021 то:

непокретност стамбено-пословне зграде бр.зграде 2 број етажа Пр1 у ул. Ђорђа Тасића ,  
на кп.бр.993 КО Врање 1 уписана у лист непокретности бр.2277 КО Врање 1 у приватном  
власништву извршног дужника у уделу 1/1.

Вредност непокретности утврђена налазом и мишљењем судског вештака Стојана  
Крмпота из Врања од 17.05.2018.године у износу од 1.002.891,74 динара.

Јавни извршитељ констатује да су испуњени услови за оржавање непосредне  
погодбе.

Јавни извршитељ констатује да за напосредну погодбу ради продаје непокретности није  
било заинтересованих купаца.

Јавни извршитељ, Филиповић Станко, након овога доноси следећи

### ЗАКЉУЧАК

Констатује се да је продаја непокретности непосредном погодбом била неуспешна.

**НАЛАЖЕ СЕ** извршном повериоцу да се у року од осам дана од пријема овог закључка  
изјасни да ли предлаже намирење досуђењем ствари у складу са чл. 102. ЗИО, у  
супротном поступак извршења биће обустављен.

Записник са закључком, по службеној дужности уручити извршном повериоцу,  
извршном дужнику, као и свим лицима у поступку чије је присуство обавезно.

Завршено у 10,15 часова

Поверилац:  
Дужник:  
Понуђач:

