



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Врању и
Привредног суда у Лесковцу
Врање
Краља Стефана Првовенчаног 101
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411



Посл.бр. ИИ-486/2019

Дана: 19.05.2025. године.

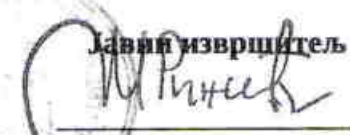
Јавни извршитељ Именована за подручје Вишег суда у Врању и Привредног суда у Лесковцу Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца "СИМПО" а.д. **ВРАЊЕ**, Врање, против извршног дужника **Драган Јовић**, Врање, ул. с. Бели брег, ЈМБГ 2709970742030, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Врању И-6813/2010 од 22.06.2010. године, доноси следећи:

Основном суду у Врању

-Ради истицања на огласној табли и интернет страници суда -

Сходно одредби чл. 96. ст. 6. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" бр. 31/2011 и 99/2011) у прилогу акта достављамо Вам Закључак о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца ИИ-486/2019 од 19.05.2025. године ради истицања на огласној табли и интернет страници суда.

1. Закључак о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца ИИ-486/2019 од 19.05.2025. године

Јавни извршитељ

Мирјана Ринчић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Врању и
Привредног суда у Лесковцу
Врање
Краља Стефана Првовенчаног 101
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

Посл.бр. ИИ-486/2019

Дана: 19.05.2025. године

Јавни извршитељ Именована за подручје Вишег суда у Врању и Привредног суда у Лесковцу Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца "СИМПО" а.д. ВРАЊЕ, Врање, против извршног дужника Драган Јовић, Врање, ул. с. Бели брег, ЈМБГ 2709970742030, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Врању И-6813/2010 од 22.06.2010. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ПРОДАЈУ СЕ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ покретне ствари извршног дужника по избору извршног повериоца, после два неуспела јавна надметања након којих покретне ствари нису продате ни за 30 % од процењене вредности и то:

1. Судопера са кухињским елементима – 3.000,00 динара
2. Кревет кауч - 5.000,00 динара
4. Сто и две столице и две дрвене столице – 3.500,00 динара
5. Регал – 5.000,00 динара

што укупно износи 16.500,00 динара, пописане дана 26.10.2021. године.

II Покретне ствари које су предмет продаје купују се у виђеном стању.

III Ако се продаји непосредном погодбом приступи након два неуспела јавна надметања по избору извршног повериоца продајна цена је предмет договора између страна у купопродајном уговору и за њу се не тражи сагласност извршног дужника.

IV Закључак о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца објавиће се на огласној табли и интернет страници надлежног суда, најкасније осам дана пре дана одржавања. Странке могу објавити оглас о продаји и на други погодан начин. Извршног повериоца и извршног дужника јавни извршитељ ће обавестити о месту и дану и часу продаје.

V Закључени потписани споразум у оригиналу између извршног повериоца и понуђача који садржи редни број покретне ствари, цену коју је понуђач спреман да плати за покретну ствар, идентификационе податке понуђача, са контакт телефоном, извршни поверилац треба доставити до дана 13.06.2025. године, на адреси Јавног извршитеља Мирјане Ринчић ул. Краља Стефана Првовенчаног 101, у коверти са назнаком „ Споразум о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца у предмету ИИ-486/2019.

VI Уговор о продаји непосредном погодбом се закључује дана 18.06.2025. године до 15:00 часова, са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање исте и о томе обавестило јавног извршитеља.

VI Суд, односно извршитељ доноси закључак о додељивању ствари продате непосредном погодбом, пошто утврди да су испуњени услови за пуноважност продаје. Закључак о додељивању објављује се на огласној табли надлежног суда и доставља свим лицима којима се доставља закључак о продаји, као и купцу.

VII Рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и његову реализацију не може бити дужи од 15 дана од дана споразума о продаји непосредном погодбом.

VIII Код продаје непосредном погодбом купац полаже јемство јавном извршитељу и то непосредно пред закључивање уговора, на рачун јавног извршитеља бр. бр. 325-9500700047449-50, код банке ОТП БАНКА СРБИЈА АД Нови Сад, са позивом на број предмета: **ИИ-486/2019** у висини од 1 / 10 утврђене вредности са назнаком „ Уплата јемства за закључење уговора о продаји непосредном погодбом у предмету: **ИИ-486/2019** .“

IX Уговор о продаји непосредном погодбом закључује се између купца с једне стране и судског извршитеља, односно извршитеља или лица које обавља комисионе послове са друге стране.

X Ако странке не закључе купопродајни уговор у остављеном року суд, односно извршитељ ће констатовати да до продаје није дошло и тражити да се поверилац у року од осам дана изјасни да ли предлаже намирење досуђењем ствари у складу са чланом 102. овог закона. У случају да извршни поверилац не поступи у остављеном року у складу са чл. 97. ст. 5 Закона о извршењу и обезбеђењу, извршни поступак се обуставља.

XI Уговор из става 9. члана 97. Закона о извршењу и обезбеђењу, основ је за стицање права својине.

XII Рок у коме је купац дужан да положи преосталу цену, не може бити дужи од 15 дана од дана достављање споразума о продаји непосредном погодбом и то уплатом на рачун јавног извршитеља бр. бр. 325-9500700047449-50, код банке ОТП БАНКА СРБИЈА АД Нови Сад, са позивом на број предмета:

XIII Након полагања преостале цене од стране купца покретне ствари које су предмет продаје, биће предате купцу на адреси где се оне налазе.

XIV У случају да купац који је закључио споразум са извршним повериоцем о продаји покретних ствари непосредном погодбом, не уплати преосталу купопродајну цену у одређеном року, из положеног јемства тих понуђача измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

XV Купац не може бити на основу јавног надметања, нити на основу непосредне погодбе извршни дужник, судија, судски извршитељ, извршитељ, заменик извршитеља као и лица која су учествовала у процени у складу са чл. 103. Закона о извршењу и обезбеђењу а у вези са чл. 127. Закона о извршењу и обезбеђењу.

XVI Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима омогућити разгледање покретних ствари које су предмет продаје дана 03.06.2025. године, од 11:00-12:00 часова, уз обавезну претходну најаву најкасније 3 дана пре одређеног датума за разгледање Јавном извршитељу на бројеве телефона 017/400-411, 060/041-5411.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

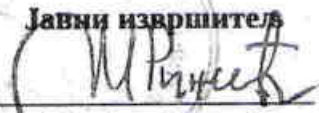
Против овог закључка није дозвољен приговор.
ДНА

извршног повериоца

извршног дужника

Коморе јавних извршитеља (за огласну таблу)

Основног суда у Врању (за огласну таблу)

Јавни извршитељ

Мирјана Ринчић