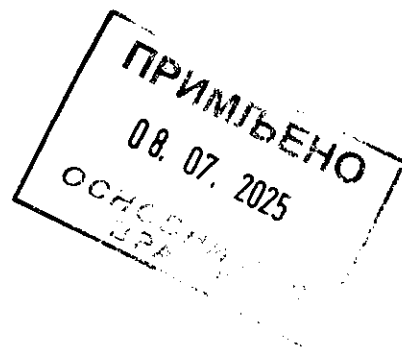




РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
СТАНКО ФИЛИПОВИЋ
Ул. Народног Хероја бр. 12/5Л
В Р А Њ Е
Посл.број.И.Ив.бр.1052/20
Дана: 03.07.2025.године



ОСНОВНИ СУД У ВРАЊУ

Предмет: Достављање записника о продаји

Молим да на огласној табли **ОСНОВНОГ СУД У ВРАЊУ** и на интернет страници суда извршите објављивање записника о продаји И.Ив.бр.1052/20 од 03.07.2025. године у складу са чл. 96.ст.6 ЗИО.





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Станко Филиповић
Народног хероја бр. 12/5Л
Врање
Број предмета: ИИВ 1052/20
Идент. број предмета: 16-02-01052-20-0016
Дана: 03.07.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Станко Филиповић, у извршном предмету
Извршног повериоца: " ODM Collections " доо Београд, Београд, ул. Ломина бр. 20,
МБ 20899603, ПИБ 107932276, број рачуна 340-11008645-70 који се води код банке
ERSTE BANK А.Д. НОВИ САД, број рачуна 380-0000000000382-88 који се води код
банке Mirabank akcionarsko društvo Beograd, кога заступа адв. Дејан Вуковић И
Александра Ђалић Бошковић, Обоје Адвокати У Вукови, Београд, Теодора Драјзера бр.
34, по пуномоћју у списима предмета против

Извршног дужника: Драган М. Тасић, Прешево, с. Чукарка 66, ЈМБГ
0107965742920, ИД (5297/2009) ради спровођења извршења одређеног Решењем о
извршењу Основног суда у Врању Ив-5297/2009 од 30.10.2009. године, на основу чл. 171.
ЗИО доноси следећи:

ЗАПИСНИК О ЈАВНОЈ ПРОДАЈИ

састављен дана 03.07.2025. године у просторијама Јавног извршитеља Филиповић
Станка у Врању, ул. Народног Хероја бр. 12/5Л, са почетком у 12,00 часова

ПРИСУТНИ СУ:

За извршне повериоце :
Синиша Велковић, Врање
кога заступа адв. Владимир Ђорђевић, Врање
Нико, уредно обавештен

Јавни извршитељ:
Станко Филиповић

За извршног дужника:
Драган Тасић, Врање
Нико, уредно обавештен

Понуђачи: Нико, од осталих лица нико
уредно обавештени

Констатује се да јавну продају спроводи Јавни извршитељ Решења о извршењу Основног
суда у Врању Ив-5297/2009 од 30.10.2009. године, и закључка о продаји јавног

извршитеља ИИВ 1052/20 од 06.05.2025. године продајом непокретности извршног дужника по јавном огласу објављеном на огласној табли коморе.

Јавном продајом руководи јавни извршитељ Филиповић Станко.

Предмет јавне продаје непокретности извршног дужника Драган М. Тасић, Прешево, с. Чукарка бб, ЈМБГ 0107965742920 то:

- Кп.бр.52/1 површине 1426м2 по култури њива 3.класе уписана у лист непокретности бр. 3 за КО Чукарка (Прешево) процењена вредност 2.766.440,00 динара
- Кп.бр.54 површине 1733м2 по култури њива 3.класе уписана у лист непокретности бр. 3 за КО Чукарка (Прешево) процењена вредност 3.466.000,00 динара
- Кп.бр.168/1 површине 174м2 по култури њива 3.класе уписана у лист непокретности бр. 3 за КО Чукарка (Прешево) процењена вредност 208.800,00 динара
- Кп.бр.293/2 површине 1663м2 по култури пашњак 1.класе уписана у лист непокретности бр. 3 за КО Чукарка (Прешево) процењена вредност 3.326.000,00 динара
- Кп.бр.792/1 површине 152м2 по култури ливада 3.класе уписана у лист непокретности бр. 3 за КО Чукарка (Прешево) процењена вредност 285.760,00 динара

Укупна вредност непокретности износи 10.053.000,00 динара што је утврђено налазом и мишљењем судског вештака пољопривредне струке Славице Станојковић дипл.инг. из Врања од 06.02.2024.године.

Јавни извршитељ констатује да за друго јавно надметање ради продаје непокретности није било заинтересованих купаца.

Јавни извршитељ Филиповић Станко, након овога доноси следећи :

ЗАКЉУЧАК

Констатује се да је јавна продаја на другом надметању за продају непокретности протекла безуспешно,

НАЛАЖЕ СЕ извршном повериоцу да се у року од 15 дана од пријема овог записника изјасни да ли предлаже намирење продајом ствари непосредном погодбом или преносом права својине на ствари у складу са чл. 184. ЗИО, у супротном поступак извршења биће обустављен. Записник по службеној дужности уручити пуномоћнику извршног повериоца, извршном дужнику, као и свим лицима у поступку чије је присуство обавезно и на огласној табли коморе извршитеља,

Завршено у 12,15 часова

